



- Limity v území**
- významný krajinný prvek (VKP) registrovaný
  - vzdálenost 50m od okraje lesa
  - ochranné pásmo silnic
  - ochranné pásmo železnice
  - ložisko nerostných surovin (prognózní zdroj)
  - vzdušné elektrické vedení VN
  - ochranné vedení elektrického vedení VN
  - aktivní zóna záplavového území
  - záplavové území Q100

**Poznámka:**  
 Celé správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany a v koridoru RR směrů – zájmovém území pro nadzemní stavby.  
 Celé správní území obce je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

- stav návrh**
- hranice řešeného území - obce Ovčáry (k.ú. Ovčáry u Dřísy)
  - hranice zastavěného území k 17.10.2023
  - hranice zastavitelných ploch
  - hranice ploch přestavby
  - označení zastavitelné plochy s podmínkou dohody o parcelaci
  - bydlení v rodinných domech - venkovské
  - územní rezerva pro zástavbu typu BV
  - plochy smíšené obytné - venkovské
  - občanské vybavení - veřejná infrastruktura
  - občanské vybavení - tělovýchova a sport
  - rekreace specifická - vodní sporty
  - dopravní infrastruktura - silniční
  - dopravní infrastruktura - železniční
  - výroba a skladování - lehký průmysl
  - výroba a skladování - zemědělská výroba
  - technická infrastruktura - inženýrské sítě
  - veřejná prostranství - veřejná zeleň
  - územní rezerva pro veřejná prostranství - veřejnou zeleň
  - zeleň soukromá a vyhrazená
  - zeleň ochranná a izolační
  - plochy vodní a vodohospodářské
  - plochy zemědělské
  - plochy lesní
  - plochy smíšené nezastavěného území - přírodní (biokoridory)
  - plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské
  - plochy smíšené nezastavěného území - rekreační nepobytové
  - veřejná prostranství, místní a účelové komunikace
  - plochy přírodní (biocentra)
  - lokální biocentrum funkční
  - lokální biokoridor funkční, nebo částečně funkční
  - lokální biokoridor nefunkční, navrhovaný
  - Ochranné pásmo naregionálního biokoridoru
  - územní rezerva pro veřejná prostranství - místní a účelovou komunikaci

Záznam o účinnosti	
Označení správního orgánu, který změnu územního plánu vydal:	Otisk úředního razítka:
Zastupitelstvo obce Ovčáry	
Datum nabytí účinnosti změny:	Pořadové číslo poslední změny:
	1
Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:	
Josef Hromada, starosta obce Ovčáry	

Odpovědný projektant:  
 Ing. Petr Laube  
 Autorizovaný architekt pro obor územní plánování  
 ČKA 03 889  
 Vojtěšská 391, 277 11 Neratovice

Autorský kolektiv:

Pořizovatel: Obecní úřad Ovčáry, Ovčáry 41, 277 14 Dřísy

Objednatel: Obec Ovčáry, Ovčáry 41, 277 14 Dřísy

**ÚZEMNÍ PLÁN OVČÁRY**

Formát: A1  
 Datum: 04 / 2024  
 Měřítko: 1 : 5 000  
 Číslo paré:  
 Číslo výkresu: **4**

Etapa: **Úplné znění po změně č.1**  
 Název výkresu: **Koordináční výkres**