

STRÁNSKÝ & PARTNEŘI
advokátní kancelář

www.lastresort.cz

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 16.03.2023

SPU 107890/2023

listy: přílohy: 2



spuessa8c13d0cf

STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
KPÚ pro Středočeský kraj a
hlavní město Praha
Pobočka Mělník
Bezručova 109
276 01 Mělník**k ústředí Státního pozemkového úřadu**
prostřednictvím KPÚ pro Středočeský kraj a hlavní město Prahak č.j.: **SPU 462761/2022**ke sp.zn.: **2RP5400/2016-537207/R.I.**

- Účastník řízení: 1) **TOMI - písek s.r.o.**, IČ: 26445930
se sídlem Cukrovarská 34, 190 00 Praha 9 – Čakovice
- 2) **České štěrkopísky spol. s r.o.**, IČ: 27584534
se sídlem Cukrovarská 34, 190 00 Praha 9 – Čakovice

Oba právně zast. Mgr. Tomášem Uherkem, advokátem
advokátní kancelář STRÁNSKÝ & PARTNEŘI
Jandova 8, 190 00 Praha 9

Doplnění odvolání

proti rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Mělník
ze dne 27.2.2023, č.j. SPU 462761/2022, sp.zn. 2RP5400/2016-537207/R.I.

odeslané do DS ID: **z49per3**

Příloha (k důkazu):

- potvrzení Jiřího Nováka ze dne 15.3.2023

Advokáti: Mgr. Tomáš Uherek, Mgr. Martin Horák, JUDr. Daniel Hlaváč
Spolupracující advokát: Mgr. Petr Reichelt, Adresa: Jandova 8, 190 00 Praha 9
Telefon: 283 890 363, e-mail: info@lastresort.cz, číslo účtu: 246100319/0800
ID datových schránek: 42bf28x (Uherek), munhh44 (Horák), fqmax3n (Hlaváč), 23c5san (Reichelt)

- (1) Dne 13.3.2023 jsme podali odvolání proti rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hlavní město Praha, Pobočka Mělník ze dne 27.2.2023, č.j. SPU 462761/2022, sp.zn. 2RP5400/2016-537207/R.I., které tímto doplňujeme následovně.
- (2) V příloze zasíláme a předkládáme k důkazu potvrzení pana Jiřího Nováka, IČ: 71137751, se sídlem Křenek 110, PSČ 27714, ze dne 15.3.2023. Pan Novák je zemědělským podnikatelem, který pro společnost TOMI - písek s.r.o. dlouhodobě zemědělsky obhospodaruje její pozemky v tzv. lokalitě U jezera, tvořené zejm. pozemky 225/41, 225/48, 225/43, 225/44 a 225/49 v k.ú. Ovčáry u Dřís a navazujícím pozemkem par.c.č. 585/2 v k.ú. Křenek. Pan Novák je tak s danou lokalitou dlouhodobě podrobně seznámen, a je tak schopen se z hlediska zemědělského hospodaření v této lokalitě odborně vyjádřit ke spornému záměru Obce Ovčáry zřídit zde, na pozemku obce parc.č. 225/47 v k.ú. Ovčáry u Dřís, jakýsi „interakční prvek“, patrně v podobě jakési „liniové zeleně“, tedy asi stromořadí. Obsah potvrzení tohoto zemědělského podnikatele pak potvrzuje správnost naší argumentace, obsažené v našem odvolání, zejm. v jeho odst. (10) a (15).

V Praze dne 16.3.2023

Mgr. Tomáš Uherek
Uherek

Digitálně podepsal
Mgr. Tomáš Uherek
Datum: 2023.03.16
17:03:52 +01'00'

TOMI - písek s.r.o.
a
České štěrkopísky spol. s r.o.
na základě plné moci zastoupení
Mgr. Tomášem Uherkem, advokátem

Potvrzuji, že na základě souhlasu vlastníka, tedy společnosti TOMI - písek s.r.o., IČ 26445930, dlouhodobě zemědělsky hospodařím na pozemcích tohoto vlastníka v tzv. lokalitě U jezera, tvořené zejm. pozemky 225/41, 225/48, 225/43, 225/44 a 225/49 v k.ú. Ovčáry u Dřís a navazujícím pozemkem par.c.č. 585/2 v k.ú. Křenek.

Byl jsem vlastníkem pozemků seznámen s údajným záměrem obce Ovčáry zřídit zde, na pozemku obce parc.č. 225/47 v k.ú. Ovčáry u Dřís, jakýsi „interakční prvek“, patrně v podobě jakési „liniové zeleně“, tedy asi stromořadí.

Na základě mých zkušeností mohu uvést, že takový záměr je z hlediska zemědělského hospodaření v této lokalitě nesmyslný, když umístění ničeho takového zde není potřeba, a naopak by ztížilo racionální zemědělské hospodaření. Zmínit lze např. postižení sousedních ploch stínem, odebráním vláhy, riziko vzniku vhodné plochy pro škůdce (a tím způsobené vyšší potřeby chemických postřiků), jakož i potenciální negativní vliv na bezproblémový průjezd zemědělské techniky.

Dle mého názoru je jednoznačně nejvhodnější faktické ponechání pozemku parc.č. 225/47 v k.ú. Ovčáry u Dřís v současném stavu.

Ve KŘENKU dne 15.3.2023

Novák

jméno: JIRÍ NOVÁK
IČ: 71137751
sídlo: KŘENEK 110

JIRÍ NOVÁK - AGRÁR
Křenek 110 Dřív 277 14
DIČ: CZ7511301085
IČ: 711 37 751
OSM: 006 440 533