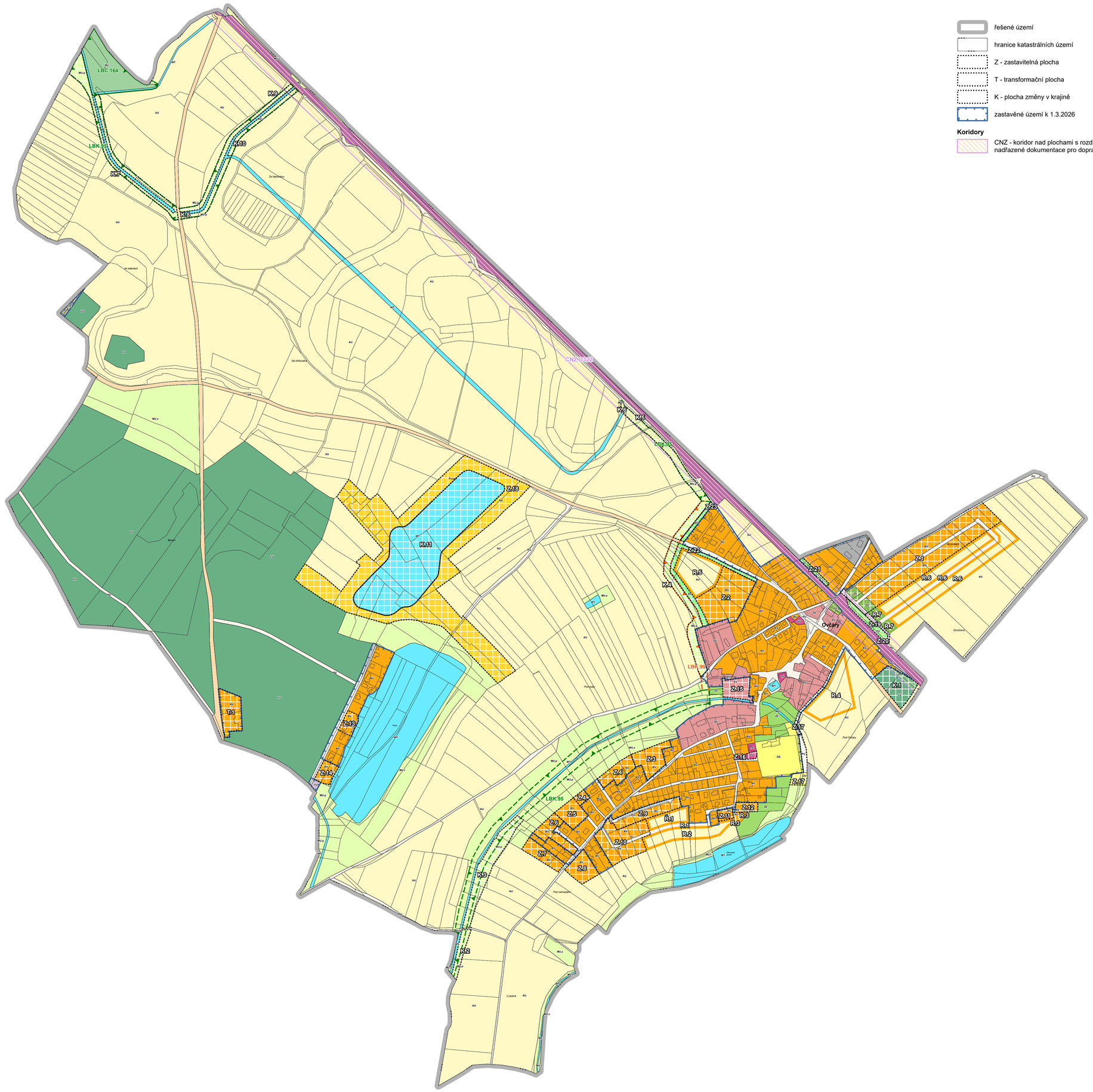


řešené území

hranice katastrálních území

Z - zastavitelná plocha

T - transformační plocha

K - plocha změny v krajině

zastavěné území k 1.3.2026

Koridory

CNZ - koridor nad plochami s rozdílným způsobem využití z nadřazené dokumentace pro dopravní infrastrukturu

Plochy s rozdílným způsobem využití

stav

- BV - bydlení venkovské
- OV - občanské vybavení veřejné
- OS - občanské vybavení sport
- PU - veřejná prostranství všeobecná
- ZZ - zeleň zahradní a sadová
- ZS - zeleň sídelní ostatní
- SV - smíšené obytné venkovské
- DS - doprava silniční
- DD - doprava drážní
- TU - technická infrastruktura všeobecná
- VL - výroba lehká
- VZ - výroba zemědělská a lesnická
- WU - vodní a vododhospodářské všeobecné
- WT - vodní a vodních toků
- AU - zemědělské všeobecné
- LU - lesní všeobecné
- NU - přírodní všeobecné
- MU.p - smíšené krajinné - přírodní priority
- MU.r - smíšené krajinné - rekreace nepobytová
- MU.z - smíšené krajinné - zemědělství extenzivní

návrh

- BV - bydlení venkovské
- RX - rekreace jiná
- OV - občanské vybavení veřejné
- OS - občanské vybavení sport
- PU - veřejná prostranství všeobecná
- ZO - zeleň ochranná a izolační
- ZS - zeleň sídelní ostatní
- SV - smíšené obytné venkovské
- WT - vodní a vodních toků
- LU - lesní všeobecné
- MU.p - smíšené krajinné - přírodní priority

Územní rezervy

- BV - bydlení venkovské
- PU - veřejná prostranství všeobecná
- ZS - zeleň sídelní ostatní

ÚSES

stav

- LBC - lokální biocentrum
- LBK - lokální biokoridor

návrh

- LBK - lokální biokoridor

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

Změna č.2 územního plánu Ovčáry byla spolufinancována z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj ČR

Záznam o účinnosti

Označení správního orgánu, který poslední změnu územního plánu vydal: Otisk úředního razítka:

Zastupitelstvo obce Ovčáry

Datum nabytí účinnosti poslední změny: Číslo poslední změny:

2

Jméno a příjmení, funkce a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele:

Ing. Markéta Čákorová,
vedoucí oddělení územního plánování a stavebního řízení MěÚ Neratovice

Odpovědný projektant:

Ing. Petr Laube
Autorizovaný architekt pro obor územní plánování
ČKA 03 889
Vojtěšská 391, 277 11 Neratovice

Autorský kolektiv:

Ing. Petr Laube

Pořizovatel:

Městský úřad Neratovice
Kojetická 1028
277 11 Neratovice

Objednatel:

Obec Ovčáry
Ovčáry 41
277 14 Dřísy

N

Název akce:

ÚZEMNÍ PLÁN OVČÁRY

Formát: A1

Datum: 09 / 2026

Měřítko: 1 : 5 000

Číslo paré:

Etapa:

Úplné znění po změnách č.1 a č.2

Název výkresu:

Hlavní výkres

Číslo výkresu: **2**