

# ÚŘAD MĚSTYSE VŠETATY

Odbor výstavby a ÚP

T. G. Masaryka 69

277 16 Všetaty

Spis. zn.: ÚVŠ/Výst./365/2020 Všetaty: 29.7.2020  
Č.J.: ÚVŠ/Výst./365/2020/1/D  
VYŘIZUJE: Hana Dědičová  
TEL.: 326 722 704  
E-MAIL: stavebni.dedicova@mestys-vsetaty.cz

Obec Ovčáry, IČO 00237159, Ovčáry 41, 277 14 Dřísy,  
zástupce : Jindřich Vocásek, IČO 43746349, nar. 22.8.1962, Opočnice 13, 289 04 Opočnice

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### INFORMACE O NÁVRHU VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

**Obec Ovčáry, IČO 00237159, Ovčáry 41, 277 14 Ovčáry,  
zástupce : Jindřich Vocásek, IČO 43746349, nar. 22.8.1962, Opočnice 13, 289 04 Opočnice**

(dále jen "žadatel") podal dne 20.4.2020 a ve dnech 15.06.2020, 09.07.2020 a 29.07.2020 doplnil žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o umístění stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Úřad městyse Všetaty, Odbor výstavby a ÚP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí. V souladu s § 95 odst. 5 stavebního zákona mohou proti návrhu podat účastníci písemně námitky a dotčené orgány výhrady ve lhůtě

#### **15 dnů ode dne vyvěšení na úřední desce.**

K námitkám účastníků, kteří souhlasili s navrhovaným záměrem, se nepřihlíží, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městyse Všetaty, Odbor výstavby a ÚP, úřední dny Po a St 7:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00).

Žadatel podle § 95 odst. 4 stavebního zákona zajistí, aby informace o návrhu výroku rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru, byla bezodkladně poté, co jej obdrží, vyvěšena po dobu 15 dnů na místě:

#### **úřední deska obce Ovčáry**

#### **Návrh výroku:**

Stavební úřad v návrhu výroku:

**I. Vydává** podle § 79 a 95 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

#### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

#### **Rekonstrukce veřejného osvětlení v obci Ovčáry**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 66/2, parc. č. 110/3, 125/10, 125/11, 125/13, 125/19, 131/9, 149/1, 150, 189/16, 192/6, 242/9, 242/24, 242/31, 242/39, 242/56, 527/19, 1057/1, 1060, 1062/1, 1064/2, 1068/1, 1079/2, 1079/3, 1084/1, 1089/1, 1164 v katastrálním území Ovčáry u Dřís.

Druh a účel umísťované stavby:

- Jedná se o rekonstrukci stávajícího nevyhovujícího veřejného osvětlení s napojením nových tras v místech, kde veřejné osvětlení dosud nebylo realizováno. Stávající stožáry včetně komponentů

veřejného rozhlasu budou demontovány, osazeny nové rozvaděče, osazena nová stožárová svítidla s LED osvětlením včetně kabelových rozvodů. Na nové stožáry budou osazeny nové komponenty veřejného rozhlasu.

Stavba je členěna na tři stavební objekty :

**SO 01** – osvětlení podél komunikace II/331 – na pozemcích parc.č. 110/3, 125/10, 125/11, 149/1, 150, 527/19, 1057/1, 1060, 1062/1, 1068/1, 1079/2, 1084/1 a 1089/1 v k.ú. Ovčáry u Dřís.

Celková délka trasy činí 969,50 m.

**SO 02** – osvětlení v ulicích navazujících na komunikaci II/331 – na pozemcích parc.č. st. 66/2, parc.č. 125/11, 125/13, 125/19, 131/9, 1062/1 a 1079/3 v k.ú. Ovčáry u Dřís.

Celková délka trasy činí 604,00 m.

**SO 03** – osvětlení v ulicích navazujících na komunikaci II/331 – na pozemcích parc.č. 189/16, 242/9, 242/12, 242/14, 242/24, 242/31, 272/39, 242/56, 1064/2, 1065/1, 1164 v k.ú. Ovčáry u Dřís.

Celková délka trasy činí 1158,00 m.

Kabelové rozvody NN budou provedeny kabely CYKY-J 4x10 mm<sup>2</sup>. Rozvody v dutém prostoru osvětlovacích stožárů budou provedeny kabely CYKY-J 3x1,5 mm<sup>2</sup>.

Veškeré kabely budou v celé své délce uloženy v zemi v chrániči KOPOFLEX ø 61/75 mm a obsypány pískem. Pod komunikací II.tř. bude proveden protlak a chránička bude obetonována. Obetonování chráničky bude rovněž provedeno pod vjezdy na pozemky.

Ve společném výkopu s kabelem bude uložen i zemnicí drát.

Umístění stavby na pozemku:

- Kabelové trasy budou uloženy v zeleném pásu podél komunikace, ve stávajících chodnících s krytem ze zámkové dlažby a v chodnících s živičným krytem. Umístěny budou ve vzdálenosti 0,60 m od hranic pozemků.

Určení prostorového řešení stavby:

- Zemní kabelové vedení bude umístěno v otevřené zemi rýže šíře 350 mm, hloubky 500 mm v chodníku, 700 mm v zeleném pásu, 1000 mm v místní komunikaci, 1200 mm pod komunikací II/331. Celková délka činí 2731,50 m. Pod komunikací budou trasy vedeny v chrániči protlakem. Na obou stranách budou zřízeny startovací jámy.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Vlivem stavby budou dotčeny všechny uvedené pozemky v katastrálním území Ovčáry u Dřís. Provoz na pozemních komunikacích bude stavbou částečně omezen. Regulace provozu bude zajištěna prostřednictvím instalovaného dopravního značení v průběhu stavby.

## **II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s projektovou dokumentací vypracovanou Jindřichem Vocáskem – AT – ČKAIT č. 0008157 v listopadu 2019, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Před zahájením prací musí být vytyčeny veškeré známé inženýrské sítě svými správci.
3. Dodrženy budou podmínky prostorového uspořádání sítí dle ČSN 736005.
4. Veškeré stávající povrchy dotčené stavbou budou uvedeny do původního stavu.
5. **Před zahájením prací doloží stavebník stavebnímu úřadu kopii „Smlouvy o náhradě za**

**omezení užívání silnice“.**

6. Dodrženy budou veškeré podmínky ze závazných stanovisek dotčených orgánů a z vyjádření správců sítí :

- **Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha 3 - Žižkov** – vyjádření o existenci sítě SEK a všeobecné podmínky ochrany SEK – informace o poloze sítě č.j. 780800/19 ze dne 14.10.2019 – **dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací** – podmínky :

- I. Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s.
- II. Stavebník nebo jím pověřená třetí osoba je povinen řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí Vyjádření.
- III. Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastník, společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení §104 odst. 17 zákona o elektronických komunikacích, povinen uhradit společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.
- IV. Pro účely přeložení SEK dle bodu (III) tohoto Vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. „Smlouvu o realizaci překládky SEK“.
- V. Stavebník a/nebo Žadatel není oprávněn užít toto Vyjádření k podání jakékoliv žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem, jakož i pro důvod vyjádření stanovený a určený žadatelem v žádosti.

Vyjádření pozbývá platnosti i) dnem, kdy je žadatelem a/nebo stavebníkem použito k podání žádosti o vydání jakéhokoliv správního rozhodnutí či jiného rozhodnutí majícího obdobný charakter a/nebo dnem zahájení jakéhokoliv správního řízení či jiného řízení majícího obdobný charakter, ve kterém bylo vyjádření použito, ii) uplynutím doby platnosti v tomto vyjádření uvedené, iii) změnou rozsahu zájmového území či změnou důvodu vyjádření uvedeného v žádosti a/nebo iv) porušením Všeobecných podmínek ochrany SEK, to vše v závislosti na tom, která ze skutečností rozhodná pro pozbytí platnosti vyjádření nastane nejdříve.

Platnost vyjádření do 14.10.2021.

- **CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9 - Libeň** – vyjádření pro společné územní a stavební řízení č.j. 547237/20 ze dne 10.03.2020 – **dojde ke střetu se sítí elektronických komunikací** – podmínky :

- (I) Na žadatelem určeném a vyznačeném zájmovém území se vyskytuje SEK společnosti CETIN a .s.
- (II) Společnost CETIN a .s. **za podmínky splnění bodu (III)** tohoto vyjádření **souhlasí**, aby stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem v zájmovém území vyznačeném v žádosti provedl stavbu a/nebo činnosti povolené příslušným správním rozhodnutím vydaným dle stavebního zákona.
- (III) Stavebník a/nebo žadatel, je-li stavebníkem, je povinen
  - i. Dodržet tyto níže uvedené podmínky, které byly stanovené POS tak, jak je tento označen ve Všeobecných podmínkách SEK

- Započetí činnosti je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba, povinen oznámit na e-mail : [martin.barta@cetin.cz](mailto:martin.barta@cetin.cz). Oznámení bude obsahovat : číslo vyjádření, k němuž se vztahují tyto podmínky a kontakt na stavbyvedoucího.

Trasy inženýrských sítí NN a VO uložte mimo SEK společnosti CETIN a.s. tak, aby byla dodržena ČSN 736005 a ostatní související předpisy i „Prostorová úprava vedení technického vybavení“ v platném znění tak, aby pásmo vyhrazené ČSN pro sdělovací kabely zůstalo volné pro naši potřebu.

Základy skříní a stožárů VO umístěte min. 0,50 m od krajního prvku SEK. Kabely NN nesmí znesnadňovat přístup ke kabelům společnosti CETIN a.s., proto nesmí být umístěny podélně nad naši trasu. V místech křížení požadují uložit (umístit) NN, VO pod vedení SEK při dodržení výše uvedené normy. Upozorňuji, že možná odchylka uložení středu trasy PVSEK, stranová i hloubková, činí  $\pm 30$  cm mezi skutečným uložením PVSEK a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Pokud by se po vytyčení ukázalo, že skutečné uložení sítí je jiné, než je v podkladech správců, případně skutečné uložení sítí ve vzájemné kombinaci vylučuje dodržení odstupových vzdáleností dle ČSN 736005, tj. že je nutné v projektované trase učinit změny, je nutné vyvolat jednání za účasti všech zainteresovaných a zde záležitost dořešit.

Před započítím zemních prací je nutné zajistit vyznačení trasy SEK na terénu. S vyznačenou trasou SEK prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět. Práce v blízkosti sdělovacího kabelového vedení SEK CETIN a.s. provádějte **r u č n ě** s maximální opatrností za dodržení uvedených výkopových podmínek. Při zjištění jakéhokoliv rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností je stavebník nebo jím pověřená třetí osoba povinen bez zbytečného odkladu přerušit práce a zjištění rozporu oznámit POS.

Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození kabelů a zařízení SEK CETIN a.s. pracovníkovi POS. Před záhozem a při každé kolizi stavby s naším vedením požadujeme přizvat k jeho kontrole POS **M. Bártu, mob. 724 174 105**. O provedené kontrole bude proveden zápis do stavebního deníku, který bude kontrolován při kolaudačním řízení stavby.

ii. Řídit se Všeobecnými podmínkami ochrany SEK, které jsou nedílnou součástí vyjádření

(IV) Pro případ, že bude nezbytné přeložení SEK, zajistí vždy takové přeložení SEK její vlastníky, společnost CETIN a.s. Stavebník, který vyvolal překládku SEK je dle ustanovení §104 odst. 17 zákona o elektronických komunikacích, povinen uhradit společnosti CETIN a.s. veškeré náklady na nezbytné úpravy dotčeného úseku SEK, a to na úrovni stávajícího technického řešení.

(V) Pro účely přeložení SEK dle bodu (IV) tohoto vyjádření je stavebník povinen uzavřít se společností CETIN a.s. „Smlouvu o realizaci překládky SEK“.

Platnost vyjádření je do 10.03.2022.

- **ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly** - zn. 0101192505 ze dne 09.10.2019; zn. 0101294308 ze dne 17.04.2020 a zn. 0101294312 ze dne 17.04.2020 – sdělení o existenci energ. zařízení - **dojde ke střetu s podzemní a nadzemní sítí NN, stanicí NN a nadzemním vedením VN** – v případě existence **podzemních** energetických zařízení je povinností stavebníka alespoň **14 před započítím zemních prací** požádat telefonicky na 800 850 860 nebo e-mailem na info@cezdistribuce.cz o tzv. vytyčení trasy podzemního energetického zařízení. O vytyčení lze požádat pouze na základě vydaného sdělení o existenci energetického zařízení, a to (mimo havárií) nejpozději 30 dnů před koncem jeho platnosti. Dojde-li k obnažení kabelového vedení nebo k poškození energ. zařízení, nahláste nám, prosím, tuto skutečnost bezodkladně jako poruchu na bezplatnou linku 800 850 860. Pokud uvažovaná **akce nebo činnost zasáhne do ochranného pásma** nadzemních vedení nebo trafostanic, popř. bude po vytyčení zjištěno, že zasahuje do ochranného pásma podzemních vedení, je **nutné písemně požádat** společnost ČEZ Distribuce, a.s. **o souhlas s činností v ochranném pásmu**. Jestliže uvažovaná akce vyvolá potřebu dílčí změny trasy vedení nebo přemístění některých prvků energetického zařízení, je

nutné včas společnost ČEZ Distribuce, a.s. požádat o přeložku zařízení podle § 47 energetického zákona.

- **ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly** – zn. 001108044332 ze dne 10.03.2020 – souhlas s umístěním stavby a souhlas s prováděním činností v ochranném pásmu el. zařízení ev.č. 1108044332/339/OP za podmínek :
  1. Podmínkou pro zahájení činnosti v ochranném pásmu je platné „Sdělení o existenci energetického zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a.s.“ v daném zájmovém území tohoto souhlasu a dodržení podmínek uvedených v tomto vyjádření.
  2. Souběhy a křížovatky s elektrickými vedeními musí být provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 332000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN EN 50423-3, ČSN 736005 a PNE 33 000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
  3. Umístění stavby a provádění činností v ochranném pásmu el. zařízení bude prováděno podle projektové dokumentace vypracované firmou Jindřich Vocásek, číslo zakázky 28JV19, datum 10/2019.
  4. **Nejmenšího dovoleného krytí podzemních sítí kabelů bude 1,00 m. Krytí je nutné přizpůsobit konstrukci ploch (dělený arot, betonové dlažby). Pro zajištění uložení podzemních sítí v souladu s ČSN 736005, ČSN 332000-5-52 a PNE 341050 pro kabelová vedení, bude zajištěno dílčí přeložení takového distribučního zařízení v souladu s ust. § 47, zákona č. 458/2000 Sb. na náklady toho, kdo přeložku vyvolá.**
  5. **Základy stožárů veřejného osvětlení musí být umístěny tak, že nejbližší hrana bude ve vzdálenosti min. 0,60 m od stávajících kabelů.**
  6. **Při pokládce kabelu VO v místě souběhu a křížení dodržet min. vzdálenost 0,05 m od nejbližšího kabelu NN 0,4 kV a 0,20 m od kabelů VN 22 kV. Vedení ve výkopu se označí každé 3,00 m plastovým štítkem s popisem za tepla nebo ražením za studena.**
  7. **Základy všech doplňkových staveb objektu (rozvaděče, atd.) musí být umístěny tak, že nejbližší hrana bude ve vzdálenosti minimálně 0,50 m od krajního kabelu stávající kabelové trasy.**
  8. **Před záhozem bude na vyzvání stavebníka provedena kontrola uložení a označení kabelového vedení veřejného osvětlení.**
  9. Jakákoliv poškození nebo mimořádné události způsobené na el. zařízení stavebníkem, musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 a budou opraveny na náklady viníka. Zahrnutí poškozených míst může být provedeno pouze po souhlasu vydaném naší společností.
  10. Umístěním stavby nesmí dojít ke ztížení přístupu našich pracovníků a pracovníků námi pověřených firem k našemu zařízení.
  11. Při realizaci stavby nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 2,00 m od vodičů dle ČSN EN 50110-1. V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného vedení.
  12. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů.
  13. S ohledem k provádění prací v ochranném pásmu upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně zhotovitele výše uvedené stavby. ČEZ Distribuce, a.s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou stavebníkovi následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
  14. Při případné úpravě povrchu v ochranném pásmu vedení nesmí dojít ke změně výškové nivelety země oproti současnému stavu.
  15. Musí být dodrženy Podmínky pro práce v ochranných pásmech zařízení, které jsou

přílohou tohoto souhlasu.

16. Jakékoliv události mající vliv na provoz předmětných vedení musí být neprodleně oznámeny na poruchovou linku 800 850 860 nebo včas oznámeny naší společností.
17. Výjimka z OP se nevztahuje na zařízení ČEZ ICT Services, a.s.

Souhlas s prováděním činností související se zřízením (výstavbou) výše uvedené stavby končí dnem vydání kolaudačního rozhodnutí.

Provozovatel si vyhrazuje právo odvolat souhlas kdykoli, pokud zjistí, že podmínky stanovené v tomto „Souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy“ nejsou dodrženy. Pokud zjištěné nedostatky nebyl odstraněny ani na základě výzva ve stanoveném termínu, je žadatel povinen uvést ochranné pásmo do původního stavu a zdržet se provozování jakékoli činnosti, kterou zákon výslovně zakazuje.

- **Městský úřad Neratovice, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice** – odbor správních činností a dopravy – sp.zn. MěÚN/049733/2020 č.j. MěÚN/056229/2020 ze dne 02.07.2020 – rozhodnutí – povolení zvláštní užívání silnice pro umístění inženýrských sítí s podmínkami :

1. Pro faktické stavební provedení stavby požádá zhotovitel stavby příslušný silniční správní úřad o **zvláštní užívání pro provedení stavebních prací** v dotčené pozemní komunikaci ve smyslu § 25 odst. 6 písm.c) bod 3. zákona o pozemních komunikacích.

K vydání rozhodnutí je třeba doložit :

- Autorizovanou projektovou dokumentaci – situace a řez
- Vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, Praha

2. Pro provedení stavby si zhotovitel stavby požádá příslušný silniční správní úřad o příslušné stanovení **přechodné úpravy provozu** v termínu nejpozději 30 dnů před zahájením stavebních prací. K přechodné úpravě provozu žadatel doloží Stanovisko Krajského ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Mělník.

- **Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5** – zn. 4147/20/KSUS/MHT/Pos ze dne 12.06.2020 – vyjádření s podmínkami :

1. Stavba bude provedena v koordinaci se stavbou chodníku a v souladu s projektovou dokumentací na plánovanou rekonstrukci komunikace II/331.
2. Podélné uložení kabelového vedení směr od Brandýsa nad Labem, na levé straně bude uloženo za vnější hranou silničního příkopu, mimo silniční pozemek.  
Dále směr do obce od Brandýsa nad Labem bude podélné kabelové vedení umístěné v zeleném pásmu silnice v min. hloubce krytí 1,20 m, ve stávajícím chodníku a v místě plánovaného chodníku.
3. Křížení se silniční sítí bude provedeno protlakem v min. hloubce krytí 1,20 m pod niveletou vozovky. Startovací jámy budou umístěny mimo silniční těleso v min. vzdálenosti 1,00 m od krajnice silnice.
4. Nové osvětlovací body budou umístěny v trase stávající, mimo vozovku silnice, v chodníku a v zeleném pásmu tak, aby netvořily překážku silničnímu provozu.
5. Stávající veřejné osvětlení bude demontováno.
6. Případné jiné poškození vozovky nebo silničních pozemků bude uvedeno do původního stavu.
7. Povolení k **umístění kabelového vedení** do silničního pozemku podle § 25, odst. 6, písm. d) zákona č. 13/1997 Sb. Vám vydá na základě Vaší žádosti a našeho vyjádření odbor dopravy MěÚ Neratovice.
8. Právní režim zvláštního užívání silnice se bude realizovat na základě smluvního vztahu.

Uzavřená „**Smlouva o náhradě za omezení užívání silnice**“ bude doložena jako doklad k žádosti o vydání opatření stavebního úřadu o povolení stavby.

9. Stavební práce budou prováděny za podmínek uvedených ve „**Vyjádření ke zvláštnímu užívání silnice**“, které si vyžádá investor nebo zhotovitel u KSÚS Středočeského kraje jeden měsíc před zahájením stavebních prací.

Toto vyjádření je nezbytným podkladem pro vydání rozhodnutí o povolení zvláštního užívání silnice odborem dopravy MěÚ Neratovice z důvodu **provádění stavebních prací** podle § 25 odst. 6, písm. c) bodu 3) zákona č. 13/1997 Sb.. **V období od 1.11. do 31.3. následujícího roku nebudou stavební práce prováděny důvodu zimní údržby silnic.**

10. Po vydání rozhodnutí odborem dopravy MěÚ Neratovice požádá investor nebo zhotovitel o protokolární předání silnice a po skončení prací opět protokolárně předá silnici správci zpět.

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok.

- **Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Mělník, dopravní inspektorát, Bezručova 2796, 276 01 Mělník** – stanovisko k přechodné úpravě provozu na pozemních komunikacích a závazné stanovisko ke zvláštnímu užívání pozemní komunikace – č.j. KRPS – 723-94/ČJ-2020-010606 ze dne 31.03.2020 – podmínky pro zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích :
  - PČR DI Mělník schvaluje předložený návrh „DIO“ (dopravně inženýrské opatření)
  - Přechodná úprava bude instalována po nezbytně nutnou dobu pro stanovený účel a ihned po ukončení akce bude odstraněna.
  - Místní úprava provozu, která bude v rozporu s přechodnou úpravou, bude zakryta.
  - Bude použito dopravních značek a zařízení v souladu s vyhl.č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích, v reflexním provedení v základní velikosti v provedení dle ČSN EN 12899-1.
  - Dopravní značky a zařízení budou zajištěny proti posunutí, otočení nebo pádu, ke kterému by mohlo dojít vlivem provozu nebo povětrnostních podmínek.
  - Bude prováděna pravidelná kontrola dopravního značení a v případě ztráty, odcizení, popř. poškození bude nahrazeno novým.
  - Bude zajištěn přístup k okolním nemovitostem.
  - V rámci stavebních prací nesmí docházet ke znečišťování pozemních komunikací.
  - Termín započítání stavebních prací a umístění přechodného dopravního značení musí být koordinován s případnými dalšími akcemi, při kterých dojde k omezení provozu, popř. značení objízdných tras v dotčeném úseku.
  - Pokud to bude dopravní situace vyžadovat, PČR DI Mělník vydá v průběhu stavby další podmínky k zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích.
- **Regionální muzeum Mělník, p.o., náměstí Míru 54, 276 01 Mělník** – zn. 207/A/2020 ze dne 14.02.2020 – k výše uvedené akci nemá zásadní námitky. Upozorňujeme však ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, a jeho novely č. 242/1992 Sb., že při výkopových pracích může dojít k narušení archeologických nálezů a situací, jež bude nutno zachránit a zdokumentovat.

Proto požadujeme :

1. Zaslání situačního plánu stavby s vyznačením plochy, která bude dotčena zemními pracemi, pokud se tak již nestalo.
2. Ohlášení přesného zahájení zemních či výkopových prací cca **3 týdny před termínem** na základě zákona č. 20/1987 Sb., o památkové péči Regionálnímu muzeu Mělník, p.o. nebo Archeologickému ústavu AV ČR, Praha, v.v.i., Letenská 4, Praha 1.
3. Umožnění záchranného archeologického výzkumu podle § 22 zákona č. 20/1987 Sb. při

provádění zemních a výkopových prací. Archeologický výzkum dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., ve znění zákona č. 242/1992 Sb., hradí investor a je na něj nutno předem uzavřít smlouvu s institucí, která je oprávněna provádět záchranný archeologický výzkum (Regionální muzeum Mělník, p.o., Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i.; atd.). Opomenutí oznámení zahájení stavebních prací a neumožnění archeologického výzkumu lze podle § 39 zákona č. 20/1987 Sb., pokutovat.

4. Hlášení náhodných archeologických nálezů učiněných v průběhu stavby Regionálnímu muzeu Mělník, p.o.

- **Středočeské vodárny, a.s., U Vodojemu 3085, 272 80 Kladno** – vyjádření zn. P20710017072, P20710017852 ze dne 29.07.2020 – ke stavbě máme z hlediska provozovatele vodohospodářského zařízení tyto podmínky :

- Se stavbou souhlasíme a při realizaci stavby požadujeme respektovat z hlediska provozovatele „**Všeobecné podmínky**“ platné pro kolize vodohospodářského zařízení s jinými stavbami, které tvoří nedílnou součást tohoto vyjádření. Případné odchylky povolí příslušný provoz SV s ohledem na konkrétní situaci v místě stavby.
- Upozorňujeme, že při realizaci stavby může dojít ke střetu se stávajícími domovními přípojkami, které jsou v celé délce v majetku jejich investorů, zpravidla majitelů napojených nemovitostí. Přípojky nejsou provozovány naší společností a nemáme obvykle k dispozici zakres jejich trasy.
- Minimálně 14 dní (30 dní u staveb většího rozsahu) před zahájením stavby je nutné informovat příslušný provoz vodovodu, který zajistí posouzení stavu vodohospodářské infrastruktury. Po ukončení stavby, minimálně 14 dní (30 dní u staveb většího rozsahu) před kolaudací stavby je nutné u příslušného provozu objednat stejné posouzení vodohospodářské infrastruktury, aby byla vyloučena možnost poškození tohoto zařízení stavbou.
- Upozorňujeme na požadavek souběhu jiných sítí s vodohospodářským zařízením min. 1,00 m mezi povrchy.
- Zásah do stávajícího vodohospodářského zařízení mohou provádět pouze pracovníci výše uvedeného provozu.
- Investor musí respektovat ochranné pásmo (dále jen OP) vodovodu a kanalizace – pro DN do 500 mm včetně v rozsahu 1,50 m na všechny strany od pláště potrubí.
- V OP nelze umísťovat žádné ani drobné nadzemní stavby, výsadbu trvalých porostů – stromů a keřů. Vzdálenost od oplocení (budoucího oplocení) stavebních pozemků, případně jiných nadzemních staveb (sloupy veřejného osvětlení, el. vedení apod.) musí být min. 1,50 m podle dimenze potrubí, a to mezi půdorysnými obrysy základů nadzemní stavby a potrubí. Změny nivelety a použití hutnicí techniky v OP prokazatelně dohodnout s příslušným provozem SV, a.s. podle konkrétní situace v místě. Vzdálenost základů sloupů od potrubí a hloubku založení je nutno zároveň posoudit z hlediska možného narušení jejich stability při opravách potrubí (výkopové práce). V OP nesouhlasíme s uložením betonových panelů nebo zpevňováním povrchu armovaným betonem. Při úpravě nivelety terénu (stavba nové komunikace a jiné) upravit poklopy na vodohospodářském zařízení do nivelety definitivního povrchu.
- V případech, kdy nebude možné dodržet naše podmínky ochranného pásma vodovodu, je nutné projednat výjimku na místě s pracovníky uvedeného provozu se zápisem do provozního deníku.

- **STAVOKOMPLET spol. s r.o., Královická 251, Zápy** – vyjádření na situaci ze dne 22.11.2019 – v zakresleném zájmové území dojde ke styku (křížení, souběh) se zařízením v naší správě. Ochranná pásma dle zákona č. 274/2001 Sb. jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu 1,50 m. Při křížení je nutné dodržet ČSN 736005. Před zahájením výkopových prací je nutné požádat o vytyčení zařízení. Vyjádření má platnost jeden rok.



**Poučení:**

Žadatel zajistí, aby byl návrh výroku bezodkladně vyvěšen na místě určeném stavebním úřadem. Pokud žadatel informaci nevyvěsí, stavební úřad opakuje vyvěšení návrhu výroku rozhodnutí na úřední desce, nebo rozhodne usnesením o provedení územního řízení, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků územního řízení. V případě, že se neprokáže opak, má se za to, že žadatel povinnost vyvěšení informace splnil.

**Hana Dědičová**

referentka odboru výstavby a ÚP  
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno **po dobu 15 dnů** na úřední desce městyse Všetaty a obce Ovčáry. Oznámení musí být dle § 26 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup po dobu, jak je výše uvedeno.

Úřední deska :

vyvěšeno dne :

sejmuto dne :

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup :

vyvěšeno dne :

sejmuto dne :

**Obdrží:**

účastníci řízení dle § 85 odst. 1 písm. a) SZ

Obec Ovčáry, IDDS: hgybukr

sídlo: Ovčáry č.p. 41, 277 14 Dřísy

zástupce : Jindřich Vocásek, Opočnice č.p. 13, 289 04 Opočnice

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. a) SZ

Marie Svačinová, Ovčáry č.p. 173, 277 14 Dřísy

Václav Svačina, Ovčáry č.p. 173, 277 14 Dřísy

Josef Holec, Nedomice č.p. 43, 277 14 Dřísy

Jaroslav Kohout, Ovčáry č.p. 185, 277 14 Dřísy

Pavλίna Kohoutová, Ovčáry č.p. 185, 277 14 Dřísy

Petr Moňák, Ovčáry č.p. 220, 277 14 Dřísy

Bohumila Huber, Einsiedlerstrasse č.p. 268, 8810 Horgen, Switzerland

Josef Kautský, U Strouhy č.p. 313/11, 277 11 Neratovice

Andrea Kadlecová, Ovčáry č.p. 196, 277 14 Dřísy

Irena Kolářová, Ovčáry č.p. 206, 277 14 Dřísy

Jana Sovová, Ovčáry č.p. 199, 277 14 Dřísy

František Svoboda, Ovčáry č.p. 169, 277 14 Dřísy

František Zmatlík, Sellnerova č.p. 282, 293 01 Mladá Boleslav 1

Eva Zmatlíková, Sellnerova č.p. 282, 293 01 Mladá Boleslav 1

Josef Fabian, Ovčáry č.p. 108, 277 14 Dřísy

Marcela Fabianová, Ovčáry č.p. 108, 277 14 Dřísy

účastníci řízení dle § 85 odst. 2 písm. b) SZ

vlastníci pozemků parc.č. st. 57, 59/3, 59/4, 61, 65/1, 94/1, 117, 118, 121/2, 149, 142/1, 142/2, 161, 165, 168, 171, 172, 185, 194, 204, 205, 208/3, 208/4, 215, 219, 221, 222, 225, 229, 236, 237, 245, 256, 350, 373.

vlastníci pozemků parc.č. 94/2, 125/16, 125/18, 131/4, 131/6, 131/7, 131/8, 168/1, 168/3, 186/2, 186/3, 186/5, 189/14, 192/20, 192/22, 192/23, 192/24, 242/5, 242/14, 242/19, 242/25, 242/26, 242/30, 242/33, 242/37, 242/41, 242/42, 251/5, 527/3, 527/5, 527/6, 527/15, 527/16, 527/21, 531/32, 1062/6, 1136, 1533.

vlastníci a provozovatelé technické infrastruktury

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Středočeské vodárny, a.s., IDDS: qztgg8d

sídlo: U vodojemu č.p. 3085, 272 01 Kladno 1

STAVOKOMPLET spol. s r.o., IDDS: n834kd3

sídlo: Královická č.p. 251, Zápy, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

dotčené správní úřady

Městský úřad Neratovice, odbor životního prostředí, odbor dopravy, IDDS : 45qb68g

sídlo : Kojetická č.p. 1028, 277 11 Neratovice

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmX

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, územní odbor Mělník, DI, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Bezručova č.p. 2796, 276 01 Mělník 1

ostatní

Regionální muzeum Mělník, příspěvková organizace, IDDS: nxzk7gx

sídlo: náměstí Míru č.p. 54/20, 276 01 Mělník 1

spis SÚ